

四、无重大违法记录声明函、无不良信用记录声明函

(联合体参加磋商的，联合体双方均须提供)

1. 本单位郑重声明，根据《中华人民共和国政府采购法》及《中华人民共和国政府采购法实施条例》的规定，参加政府采购活动前三年内，本单位在经营活动中没有重大违法记录，没有因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚，且未在被禁止参加政府采购活动的处罚期限内。

2. 本单位郑重声明，我单位无以下不良信用记录情形：

- (1) 供应商被人民法院列入失信被执行人的；
- (2) 供应商被税务部门列入重大税收违法案件当事人名单的；
- (3) 供应商被政府采购监管部门列入政府采购严重违法失信行为记录名单的。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商公章：广联达科技股份有限公司

日期：2026年09月30日



十、磋商业绩承诺函

我单位同意成交公告中公示以下业绩并承诺：响应文件中所提供的业绩均真实有效，若被发现存在任何虚假、隐瞒情况，我单位承担由此产生的法律责任。

供应商公章：广联达科技股份有限公司

日期：2026年9月30日

10.1 业绩一览表

序号	项目名称	服务范围	备注
1	3DBI 运维管理系统技术研发服务项目	BIM 建模服务； 3D BIM 运维系统开发	客户：广州广电城市服务集团股份有限公司
2	天府农业博览园主展馆建设项目数字化平台建设项目	数字基座搭建； 数据驾驶舱、数字建造平台、BIM 数字运维平台、数字运营平台开发； BIM 建模服务	客户：四川天府农博园投资有限公司
3	智能化集成系统项目	BIM 建模服务；智能化集成系统； BIM 运维系统（包含：资产管理、人员管理、空间管理）	客户：河北建设集团安装工程有限公司
4	万达广场数字化运维管理平台项目	BIM 建模服务； BIM 运维系统开发	客户：博锐尚格科技股份有限公司
5	新津区发展和改革局采购投资项目管理系统使用项目	BIM 电子沙盘；项目管理系统	客户：成都市新津区发展和改革局
6	XA-CIM 平台项目数据治理及引擎融合技术服务项目	数据治理、引擎融合、BIM 引擎功能开发接口； 建筑空间运营系统开发	客户：中电建(山东)勘测设计有限公司

备注：

- 表中所列业绩应为供应商满足磋商文件要求的业绩；
- 成交供应商提供的以上业绩情况，如磋商文件《供应商须知前附表》有约定的，将按约定随评审结果公告。

七、磋商响应表

7.1 商务响应表

序号	商务条款	磋商文件要求	供应商承诺	偏离说明
1	付款方式	本项目合同价款按照项目实施进度分阶段支付，具体付款节点如下： (1) 预付款：合同签订并生效后，采购人向供应商支付合同总价的 30% 作为预付款。 (2) 到货款：主要计量装置及网络设备全部到货，经采购人或相关单位验收确认后 7 日内，采购人向供应商支付至合同总价的 50%。 (3) 安装调试款：设备安装、布线、组网完成并经初验合格后 7 日内，采购人向供应商支付至合同总价的 90%。 (4) 系统验收款：系统整体验收合格、数据接入能耗管理平台并连续稳定运行 14 日且在线率、完整率达标后，采购人向供应商支付至合同总价的 95%。 (5) 质量保证金：合同总价的 5% 作为质量保证金，质保运推期满且无未处理质量问题后 10 个工作日内一次性无息付清。 (6) 付款前供应商须提供正规等额增值税发票。	完全响应	无偏离
2	服务地点	安徽省，采购人指定地点	完全响应	无偏离
3	服务期限	合同签订后 60 日历天内完成全部服务内容	完全响应	无偏离
4	其他要求		严格遵循招标文件其他要求及国家相关标准要求	无偏离



7.2 服务响应表

序号	服务项目名称	磋商文件规定的服务要求	响应文件的服务响应	偏离说明
1	系统总体要求	能耗管理平台采用 B/S 架构，支持通过 Web 浏览器访问，无需安装客户端，提供中文操作界面及图形化展示功能。	完全响应。能耗管理平台采用 B/S 架构，支持通过 Web 浏览器访问，无需安装客户端，提供中文操作界面及图形化展示功能。	无偏离
2	系统总体要求	平台应结合建筑 BIM 三维模型，建立“模型—区域—性质—设备—计量点—能耗数据”之间的关联关系，实现能耗数据与建筑空间、设备设施的可视化联动展示。	完全响应。平台应结合建筑 BIM 三维模型，建立“模型—区域—性质—设备—计量点—能耗数据”之间的关联关系，实现能耗数据与建筑空间、设备设施的可视化联动展示。	无偏离
3	基础信息及数据采集	支持建筑、楼层、区域、能源类型、分项、设备及计量仪表等基础信息的配置和管理。	完全响应。支持建筑、楼层、区域、能源类型、分项、设备及计量仪表等基础信息的配置和管理。	无偏离
4	基础信息及数据采集	支持电、水、分类能耗及照明插座、空调、动力、特殊用电等分项能耗数据采集。	完全响应。支持电、水、分类能耗及照明插座、空调、动力、特殊用电等分项能耗数据采集。	无偏离
5	BIM 三维可视化及能耗联动	支持 BIM 模型轻量化加载及三维浏览，具备旋转、缩放、平移、剖切、漫游等基本操作，并支持按楼层、区域、专业等维度浏览和定位。	完全响应。支持 BIM 模型轻量化加载及三维浏览，具备旋转、缩放、平移、剖切、漫游等基本操作，并支持按楼层、区域、专业等维度浏览和定位。	无偏离
6	BIM 三维可视化及能耗联动	支持将分类、分项、分区能耗及实时负荷等数据映射至 BIM 模型，通过颜色、标签、数值等方式直观展示能耗分布。	完全响应。支持将分类、分项、分区能耗及实时负荷等数据映射至 BIM 模型，通过颜色、标签、数值等方式直观展示能耗分布。	无偏离
7	能耗监测及分析	支持建筑总能耗、分类能耗、分项能耗、实时负荷及设备运行状态的图形化展示。	完全响应。支持建筑总能耗、分类能耗、分项能耗、实时负荷及设备运行状态的图形化展示。	无偏离
8	能耗监测及分析	支持按照楼层、区域、回路、能源类型及时间等维度进行能耗查询和统计。	完全响应。支持按照楼层、区域、回路、能源类型及时间等维度进行能耗查询和统计， 并支持能耗趋势预测。	正偏离



9	系统管理及扩展	支持用户、角色及分级权限管理。	完全响应。支持用户、角色及分级权限管理。	无偏离
10	BIM 建模范围	本项目主要对与建筑能耗管理相关的建筑机电系统进行建模，主要包括： (1) 空调系统 包括空调主机、冷冻水泵、冷却水泵、冷却塔、空调箱、风机盘管及相关管道、阀门等主要设备及设施。 (2) 新风及通风系统 包括新风机组、送排风机、风管、主要风阀及相关设备设施。 (3) 强电系统 包括变配电设备、配电柜（箱）、主要配电回路、电气设备及与能耗计量相关的主要电气设施和线路。 给排水系统 包括水泵、水箱、主要给水及排水管道、阀门、水表及其他与能耗监测相关的主要设备设施。 (5) 其他相关设备 根据能耗管理系统实际接入情况，对其他与能耗计量、设备运行及能耗分析相关的设备进行必要建模。	完全响应。本项目主要对与建筑能耗管理相关的建筑机电系统进行建模，主要包括： (1) 空调系统 包括空调主机、冷冻水泵、冷却水泵、冷却塔、空调箱、风机盘管及相关管道、阀门等主要设备及设施。 (2) 新风及通风系统 包括新风机组、送排风机、风管、主要风阀及相关设备设施。 (3) 强电系统 包括变配电设备、配电柜（箱）、主要配电回路、电气设备及与能耗计量相关的主要电气设施和线路。 给排水系统 包括水泵、水箱、主要给水及排水管道、阀门、水表及其他与能耗监测相关的主要设备设施。 (5) 其他相关设备 根据能耗管理系统实际接入情况，对其他与能耗计量、设备运行及能耗分析相关的设备进行必要建模。	无偏离



11	BIM 模型建设要求	(1) 根据项目现有建筑图纸、机电图纸、设备资料及现场实际情况开展 BIM 建模，模型应与建筑实际空间及主要机电设备布置情况相匹配。 (2) 模型应进行轻量化处理，满足能耗管理平台 Web 端加载、浏览及可视化应用要求。 (3) 模型应按照建筑、楼层、区域、专业、系统、设备等层级进行组织，具备基本的空间及设备分类管理能力。 (4) 模型应包含设备名称、设备编号、设备类型、所属系统、所属区域等满足能耗管理需要的基础属性信息。	完全响应。(1) 根据项目现有建筑图纸、机电图纸、设备资料及现场实际情况开展 BIM 建模，模型应与建筑实际空间及主要机电设备布置情况相匹配。 (2) 模型应进行轻量化处理，满足能耗管理平台 Web 端加载、浏览及可视化应用要求。 (3) 模型应按照建筑、楼层、区域、专业、系统、设备等层级进行组织，具备基本的空间及设备分类管理能力。 (4) 模型应包含设备名称、设备编号、设备类型、所属系统、所属区域等满足能耗管理需要的基础属性信息。	无偏离
----	------------	---	--	-----

