

第三章 采购需求

前注：

本说明中提出的技术方案仅为参考，如无明确限制，供应商可以进行优化，提供满足用户实际需要的更优（或者性能实质上不低于的）服务方案，且此方案须经比选小组评审认可。

一、采购需求前附表

序号	条款名称	内容、说明与要求
1	付款方式	搬迁服务完成后，一次性付款。
2	服务地点	合肥工业大学合肥校区，或采购人指定地点。
3	服务期限	2026年7月中抽取两天(具体依据学院考试时间决定)。

二、项目概况

成交供应商须在2026年暑期完成9学院住宿搬迁工作，搬家时间共计2天（2026年7月中抽取两天，具体依据学院考试时间决定），涵盖9个学院共计约3382名学生的宿舍物品搬迁（包括个人行李、书籍资料、小型生活用品及部分可移动家具等）和人员运送。供应商需提前7个工作日内与各学院指定负责人对接，收集学生住宿分布、搬迁目的地等信息，制定分批次、分楼栋的详细搬迁实施方案，明确每日搬迁任务、人员配置及运输路线。搬迁过程中需严格遵守合肥工业大学校园安全管理规定，施工人员须佩戴统一工作标识及安全防护装备，帮助学生将行李从翡翠湖校区搬运上车、在屯溪路校区宿舍楼下装卸下车，**搬运至指定楼层、指定房间**，确保无损坏、无丢失。同时，需安排专人负责现场协调与应急处理，及时响应甲方及学院提出的调整需求，在规定日期之前完成所有搬迁工作。

三、服务需求

（一）设备设施：

1、搬迁每天现场不少于25辆2.5T厢式货车，不少于20辆40人座客车，车辆及驾驶人具备相应资质，校内行驶停靠遵守校内交通管理要求；车辆需配备防雨篷布或防水车厢，确保雨天运输时行李不被淋湿，所有车辆应保持清洁、无异味，定期消毒，避免交叉污染。

2、提供尼龙捆扎带、封箱胶带、标签纸、马克笔等基础打包物资，便于现

场临时使用。

3、为搬运人员配备防滑手套、护腰背心、防砸鞋等劳保用品，降低作业风险；配备急救包、防暑药品（如藿香正气水）、饮用水，应对高温天气下的突发状况。

4、对贵重物品运输，使用带锁封闭箱柜或专用保护箱，防止丢失。

5、其他搬运工具若干。

（二）操作要求

1、装卸过程须轻拿轻放，严禁抛扔、倒置行李箱包，尤其注意电脑、乐器等易损物品。

2、货车每台车每日完成不少于4次往返运输，确保2天内完成全部任务。客车每日完成不少于5次往返运输，确保2天内完成全部任务。（具体车次和天数根据采购人实际情况调整）

3、如遇车辆故障、人员受伤或极端天气，乙方须在30分钟内启动应急预案，调配备用车辆或增派人手。

4、建立物品遗失登记与赔偿制度，一旦发现行李缺失，立即核查监控并启动追责流程。

5、作业期间所有人员须统一着装、佩戴工牌，言行文明，服从学校管理人员指挥。

6、禁止在校园内吸烟、喧哗、乱扔垃圾，保持作业区域整洁。

（三）项目乙方施工人员及要求

1、每天翡翠湖校区和屯溪路校区现场配备项目协调管理负责人各2名，负责乙方现场人员及车辆管理，确保甲方各项搬迁要求及时安排落实；

2、每天现场安全管理人员不少于6名，负责搬迁现场各点位安全管理工作；

3、每天现场搬运人员不少于120人，负责现场学生行李出入寝室及其他搬运工作。

（四）甲方责任

1、协调配合做好搬迁现场勘察、部分现场工况环境整理、搬迁楼宇现场秩序维护工作；

2、协调乙方车辆及人员出入校区工作；

3、提供搬迁学生搬出及入住楼宇、楼层及宿舍房号。

(五) 乙方责任

1、按项目要求时间完成搬迁任务，约定时间未完成搬迁工作，延时每一小时，扣除合同服务费标的 5%；

2、要求员工统一着装，遵守职业道德和校方各项现场管理制度及规定，文明施工；

3、对学生行李物品及楼内基础设施设备等因搬迁损坏丢失负责，甲方有权利予以追责；

4、对搬迁期间车辆、人员、现场安全等负责，乙方承担全部安全责任；

5、乙方承担车辆在校区内车辆停车费用；

6、做好恶劣天气施工各项预防准备工作；

7、乙方负责给每位搬家学生送一瓶饮用水；

8、成交后 5 个工作日内提交详细全面的施工作业计划，经甲方确认后，搬迁服务中严格实施。