

二. 磋商响应函

致：安徽省住房和城乡建设厅

鼎信数智技术集团股份有限公司

根据贵方的竞争性磋商公告，我方兹宣布同意如下：

1.如我公司成交，我公司承诺愿意按磋商文件规定缴纳履约保证金和成交服务费。按本次磋商文件规定及最后报价承诺提供服务。

2.我方根据本次磋商文件的规定，严格履行合同的~~责任和义务~~，并保证于买方要求的日期内完成服务，并通过买方验收。

3.我方承诺报价低于同类货物和服务的市场平均价格。

4.我方已详细审核本次磋商文件，包括磋商文件附件、参考资料、磋商文件修改书或图纸（如有），我方正式认可并遵守本次磋商文件，并对磋商文件各项条款、规定及要求均无异议。我方知道必须放弃提出含糊不清或误解问题的权利。

5.我方同意从供应商须知规定的磋商日期起遵循本磋商文件，并在供应商须知规定的磋商有效期之前均具有约束力。

6.我方承诺如磋商保证金未在磋商文件规定时间前到达贵方指定的账户，我方磋商无效，由此产生的一切后果由我方承担，且承诺磋商保证金转出账户真实有效。

7.我方同意按贵方要求在磋商现场规定时间内向贵方提供与其磋商有关的任何证据或补充资料，否则，我方的响应文件可被贵方拒绝。

8.我方完全理解贵方不一定接受最低报价的磋商。

9.我方对响应文件中所提供资料、文件、证书及证件的真实性和有效性负责。

10.磋商有效期：120 日历日

供应商公章：鼎信数智技术股份有限公司

日期：2020年5月2日



三. 无重大违法记录声明函、无不良信用记录声明函

1. 本单位郑重声明，根据《中华人民共和国政府采购法》及《中华人民共和国政府采购法实施条例》的规定，参加政府采购活动前三年内，本单位在经营活动中没有重大违法记录，没有因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚，且未在被禁止参加政府采购活动的处罚期限内。

2. 本单位郑重声明，我单位无以下不良信用记录情形：

- (1) 供应商被人民法院列入失信被执行人；
- (2) 供应商被税务部门列入重大税收违法案件当事人名单；
- (3) 供应商被政府采购监管部门列入政府采购严重违法失信行为记录名单。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商公章：奥格利科技股份有限公司
日期：2026年5月12日



十. 磋商业绩承诺函

我单位同意成交公告中公示以下业绩并承诺：响应文件中所提供的业绩均真实有效，若被发现存在任何虚假、隐瞒情况，我单位承担由此产生的一切后果。

供应商公章  奥格科技股份有限公司

日期 2026年5月12日

序号	项目名称	服务范围	备注
1	全国自建房安全专项整治信息归集平台开发服务	1、自建房安全专项整治信息采集子系统：完善自建房安全专项整治信息数据采集功能，按照初步排查阶段、“回头看”阶段、安全鉴定阶段、整治阶段、销号阶段等，完善数据填报录入的功能，支持 PC 端和 APP 端应用，实现空间图形和属性指标的一体化管理，为自建房专项整治工作提供全过程的管理服务。2、全国经营性自建房安全排查数据归集建库：提供数据共享交换功能，与各省实施联调，实现全国各省经营性自建房数据动态归集，对数据质量进行检查和分析，对通过质检的数据汇交到全国库，形成全国经营性自建房安全专项整治数据库。3、全国自建房安全专项整治数据分析子系统：完善数据查询浏览功能，支持设置单指标或多指标组合等查询方式，提供数据快速检索和浏览的功能；完善数据统计分析功能，支持对自建房排查整治工作进行实时统计和汇总，支持统计报表的导出，方便各级部门进行进度管理；支持经营性自建房专项整治归集的信息进行多维度的统计分析，支撑各级主管部门开展业务决策。4、全国农房安全隐患排查数据整合分析：将全国农房安全隐患排查 3 亿多户农房排查数据进行格式转换、标准化处理、数据入库，与全国自建房安全专项整治数据进行比对、校核、进行数据关联。	全国
2	全国自建房安全专项整治信息归集平台完善升级服务项目	自建房安全生命周期管理功能开发、第三方核查功能开发、完成全国自建房数据归集和建库、深化建设全国自建房数据查询统计分析功能、数据安全、平台运维支撑服务等。	全国
3	安徽省自建房安全专项整治现场核实项目	为检验各地自建房安全专项整治“百日行动”工作质量和实施效果，2022 年 12 月底前，对安徽省每个地市抽查不少于 1 个县（区），每个县（区）随机现场核实不少于 10 栋经营性自建房的排查整治工作情况；以小组为单位，汇总现场核实成果，填写现	省级

序号	项目名称	服务范围	备注
		场核实汇总表，每个小组形成一个 excel 汇总表；每个小组制作 1 份 PPT 汇报材料，展示现场核实照片，指出现场核实发现的地方排查整治工作中存在的问题。同时，提交现场核实原始档案资料，纸质现场核实表等材料统一归档交由省住房和城乡建设厅。	
4	安徽省自建房屋安全专项整治现场核查项目	在安徽省内开展自建房现场核实工作。由安徽省住房和城乡建设厅组织推荐房屋安全质量专家团队对全省各地市(每个地市不少于 1 个县(区),每个县(区)核实不少于 20 栋)自建房进行现场随机抽查。并汇总现场核实成果，形成现场核实的汇报材料，指出现场核实发现的地方排查整治工作中存在的问题。将原始档案资料，纸质现场核实表等材料统一归档交由省住房和城乡建设厅。	省级
5	2024 年安徽省自建房屋安全专项整治现场核查项目	对全省各地市自建房进行现场随机抽查。由安徽省住房和城乡建设厅组织推荐房屋安全质量专家团队对全省各地市(每个地市不少于 2 个县(区),每个县(区)核实不少于 20 栋)自建房进行现场随机抽查,抽查内容包括房屋结构排查情况、房屋安全隐患判定情况、存在安全隐患的自建房落实防控措施情况、房屋安全鉴定情况、工程整治措施情况、自建房漏排情况等。并汇总现场核实成果,形成现场核实的汇报材料,指出现场核实发现的地方排查整治工作中存在的问题,提交原始档案资料,纸质现场核实表等材料统一归档交由省住房和城乡建设厅。	省级
6	广东省自建房屋安全专项整治技术支持服务项目	一、技术资料编制,根据地级市开展的需要,编制《城乡自建房屋安全排查功能用户操作手册》,指导基层工作开展。二、技术咨询,对排查整治工作技术统筹和审核、专业技术指导与咨询、技术问题解答及其他排查整治相关工作。三、信息归集服务,协助甲方开展城镇房屋建筑安全风险排查整治中相关的数据归集和上报工作,能在住房和城乡建设部城乡自建房屋安全专项整治信息归集平台中查询到白云区全部提交自建房屋排查整治数据。四、技术维护服务,对日常咨询、故障问题、专项任务、数据统计、服务投诉等服务请求提供响应支持以及对平台发布的新规则提供技术指导支持。	省级
7	海南省自建房屋安全专项整治技术支持服务项目	1.系统培训:(1)组织开展一次全省自建房屋安全专项整治信息归集平台软件操作使用培训。2 技术指导与答疑:(1)指导基层工作人员开展自建房屋安全专项整治排查工作和软件使用。(2)负责对自建房屋排查工作中软件使用要点解答及相关问题答疑。(3)派驻至少两名技术人员对日常咨询、系统问题、数据统计等提供技术指导及完成数据归集,配合城市危旧房摸底调查系统与自建房屋安全专项整治信息归集平台的相关数据衔接,确保两个系统数据信息协调一致。	省级

序号	项目名称	服务范围	备注
8	汝城县居民自建房安全专项整治项目	1、技术培训。依据湖南省的标准规范和技术导则，组织讲师对汝城甲方及相关人员进行自建房调查工作的业务操作流程培训和软件使用培训；2、任务分配。负责调查任务分配和人员角色的配置。基于乡镇行政界线进行任务细化处理，并在调查系统中完成调查区域划分和工作任务分配，配置人员角色。3、技术指导与答疑。(1)指导甲方及相关工作人员开展房屋调查工作和软件使用；(2)负责对自建房调查工作中软件使用技术要点解答；(3)负责调查现场软件使用技术指导工作，包括系统实操培训和业务调查流程指导；(4)尽量提供甲方所需的相关明细台账。4、成果数据汇交。按照纵向汇交要求将自建房调查数据成果汇交至上级主管部门。	市(县、区)
9	会同县居民自建房安全专项整治技术服务项目	1、技术培训。依据湖南省的标准规范和技术导则，组织讲师对会同县甲方及相关人员进行自建房调查工作的业务操作流程培训和软件使用培训；2、任务分配。负责调查任务分配和人员角色的配置。基于乡镇行政界线进行任务细化处理，并在调查系统中完成调查区域划分和工作任务分配，配置人员角色；3、技术指导与答疑。(1)指导甲方及相关工作人员开展房屋调查工作和软件使用；(2)负责对自建房调查工作中软件使用技术要点解答；(3)负责调查现场软件使用技术指导工作，包括系统实操培训、业务调查流程指导、填报数据属性的逻辑错误优化；(4)尽量提供甲方所需的相关明细台账；(5)数据逻辑错误质检与修改。	市(县、区)

备注：

- 1.表中所列业绩应为供应商满足磋商文件要求的业绩；
- 2.成交供应商提供的以上业绩情况，如磋商文件《供应商须知前附表》有约定的，将按约定随评审结果公告。

十二.主要成交标的承诺函

我单位同意成交结果公告中公示以下主要成交标的的信息并承诺：响应文件中所提供的主要成交标的的信息均真实有效。若被发现存在任何虚假、隐瞒情况，我单位承担由此产生的一切后果。

名称	2026 年全省自建房安全专项整治现场核查
服务范围	安徽省自建房屋安全专项整治现场核查包括但不限于经营性自建房、人员密集场所、居民居住自建房等。 磋商文件、澄清答疑（如有）、合同等包含的全部内容。
服务要求	组织对全省各地市（每个地市不少于 10 栋。结合地市实际情况动态调整，可适当增加抽查自建房数量。）自建房进行现场随机抽查，抽查内容包括房屋整治销号情况、房屋安全情况等，并形成核查报告。 1.房屋整治销号情况核查 对已录入系统并标记为“已整治销号”的房屋进行核查，重点验证销号行为的真实性与准确性（三种销号方式为：工程措施方式销号、安全鉴定方式销号、专业技术人员核查方式销号）。 2.房屋安全情况核查 对随机抽取的房屋现状的安全情况进行初步判定。
服务时间	合同签订之日起至 2026 年 10 月 31 日，具体时间根据采购人要求确定。
服务标准	符合国家、行业相关法律法规及标准规定，满足采购需求中服务范围、服务要求相关要求，并通过验收。

供应商公章：奥格科技股份有限公司

日期：2026 年 5 月 12 日

备注：

- 1.表中所列内容为满足本项目要求的主要成交标的的信息；
- 2.成交供应商提供的以上承诺情况（含服务名称、服务范围、服务要求、服务时间、服务标准），将按约定随成交结果公告同时公告。
- 3.本页《主要成交标的的承诺函》由供应商准确填写。
- 4.最后报价在上表的基础上予以折扣优惠（如：供应商第一次报价为 100 元，最后报价为 80 元，则折扣优惠为 80%。），此优惠率调整原则适用于合同内价格的计算及项目增减、变更时价格的计算。